

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟΥ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Δυνάμει του περί Πώλησης Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διατάγματος του 2019

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το περί Πωλήσεως Ενυπόθηκου Ακινήτου μέσω Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού Διάταγμα του 2019, το οποίο εκδόθηκε δυνάμει των διατάξεων του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, θα πωληθεί σε ηλεκτρονικό πλειστηριασμό μετά από αίτηση της Συνεργατικής Εταιρείας Διαχείρισης Περιουσιακών Στοιχείων Λτδ (πρώην Συνεργατική Κυπριακή Τράπεζα Λτδ), η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από τον Υπάλληλο Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού ή τον εργοδότη αυτού **ACB E-Auctions Ltd, αρ. τηλ. 2222230, ηλεκτρονική διεύθυνση: info@eauctions-cy.com**

Η πώληση θα διεξαχθεί μέσω **Ηλεκτρονικού Συστήματος Πλειστηριασμού στην Ιστοσελίδα Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού www.eauction-cy.com στις 18/05/2022 και ώρα 10:00 π.μ.**

Μοναδικός Αριθμός Ηλεκτρονικού Πλειστηριασμού : **6UK4C9SEVZ**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ							
α/α	Αριθμός Εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή Οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	*0/3563	47/08 836	ΛΕΜΕΣΟΣ ΚΑΤΩ ΜΥΛΟΣ	ΛΑΞΙΕΣ	ΧΩΡΑΦΙ ΛΑΚΚΟΣ (Εξαιρουμένου του νερού) 1/8 μερίδιο, το υπόλοιπο μερίδιο ανήκει στις εγγραφές	1764	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €8.800,00							
Ποσό Εγγύησης: €880,00							
2.	0/8772	38/58 1226	ΛΕΜΕΣΟΣ ΑΓΙΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ	ΑΜΠΕΛΩΝΑ	ΧΩΡΑΦΙ ΑΜΠΕΛΙ	3011	1/1
Επιφυλασσόμενη τιμή πώλησης: €7.600,00							
Ποσό Εγγύησης: €760,00							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στο/α πιο πάνω ακίνητο/α προσφέρεται/προσφέρονται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος/εξ αποφάσεως οφειλέτης.
3. Ο Ψηλότερος Προσφοροδότης πρέπει να έχει υπόψη του ότι, το υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης (αποδεχόμενης τιμής προσφοράς με το ποσό της εγγύησης) πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά χάνει το ποσό της εγγύησης και έχει ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.

***ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ:**

ΧΩΡΑΦΙ

ΛΑΚΚΟΣ (Εξαιρουμένου του νερού) 1/8 μεριδίου, το υπόλοιπο μερίδιο ανήκει στις εγγραφές

ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΑΤΩ ΜΥΛΟΣ, 0/3564

ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΑΤΩ ΜΥΛΟΣ, 0/3565

ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΑΤΩ ΜΥΛΟΣ, 0/3566

ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΑΤΩ ΜΥΛΟΣ, 0/3567

ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΑΤΩ ΜΥΛΟΣ, 0/3568

ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΑΤΩ ΜΥΛΟΣ, 0/3569

ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΑΤΩ ΜΥΛΟΣ, 0/3570

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΔΟΥΛΕΙΕΣ:

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως και τοποθέτησης, χρήσης και συντήρηση υδροσωλήνων πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου (Α1349/00) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/528116/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/3570 φύλλο 47 σχέδιο 08 τμήμα 0 τεμάχιο 843 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΑΤΩ ΜΥΛΟΣ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως και τοποθέτησης, χρήσης και συντήρηση υδροσωλήνων πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου (Α1349/00) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/528119/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/3568 φύλλο 47 σχέδιο 08 τμήμα 0 τεμάχιο 841 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΑΤΩ ΜΥΛΟΣ

Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως και τοποθέτησης, χρήσης και συντήρηση υδροσωλήνων πλάτους 3,05 μέτρων κατά μήκος του βορείου συνόρου (Α1349/00) (Αρ. Φακέλου 5/ΑΕΔ/528120/1980). Οφελούμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/3569 φύλλο 47 σχέδιο 08 τμήμα 0 τεμάχιο 842 ΛΕΜΕΣΟΣ, ΚΑΤΩ ΜΥΛΟΣ

Ημερομηνία: 04/02/2022





